



PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná
www.pmfif.pr.gov.br

Foz do Iguaçu, 21 de novembro de 2023.

Ofício nº 21474/23 – GAB - GABINETE DO PREFEITO

Assunto: **RESPOSTA AO OFÍCIO N° 1441/2023 – CÂMARA MUNICIPAL.**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Ofício nº 1441/2023 – GP, de 9 de outubro de 2023, dessa Casa de Leis, o qual encaminha requerimento subscrito pela Vereadora Carol Dedonatti, em 4 de outubro de 2023, solicitando a anuência expressa do Chefe do Poder Executivo quanto à alteração da denominação da Rua 4, localizada no Loteamento Amauri Rainho, Bairro Polo Centro, passando a ser denominada Rua do Escolar, de acordo com a manifestação da Secretaria Municipal de Planejamento e Captação de Recursos, por meio do Memorando nº 62939, de 13 de novembro de 2023, esta Municipalidade não se opõe a alteração de nomenclatura solicitada pela Nobre Edil.

Atenciosamente,

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:

Nilton Aparecido Bobato – **Secretário Municipal da Transparência e Governança**

Francisco Lacerda Brasileiro - **Prefeito Municipal**

Ao Senhor
JOÃO MORALES
 Presidente da Câmara Municipal
FOZ DO IGUAÇU – PR



PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná
www.pmfi.pr.gov.br

MEMORANDO INTERNO

Emitente:	SMPC / DIOS - DIRETORIA DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO	Data: 13/11/2023
Destinatário:	SMAD / DIAD / DVCMR - DIVISÃO DE CONTROLE E MONITORAMENTO DOS REQUERIMENTOS LEGISLATIVOS.	Número:
Assunto:	R: OFÍCIO Nº 1441/2023 – CÂMARA MUNICIPAL – DILAÇÃO DE PRAZO	62939/2023

A Diretoria de Uso e Ocupação do Solo Urbano através da Divisão de Parcelamento do Solo Urbano – DVPSU, em atenção ao Ofício nº1441/2023 o qual solicita anuência quanto a alteração da denominação da Rua 4, localizada no Loteamento Amauri Rainho, no Bairro Pólo Centro, passando a ser denominada Rua do Escolar, vêm através do presente informar:

A Rua 4, localizada no Loteamento Amauri Raynho, Bairro Pólo Centro, é oriunda de loteamento aprovado pelo Decreto 6415/1988, matrícula de origem 33201/1ºCRI . (decreto e planta de origem em anexo).

Considerando o disposto no projeto de Lei n. 102/2023.

Considerando a Lei nº 2997/2004 que dispõe sobre normas para alteração de denominação de próprios, vias e logradouros públicos no Município de Foz do Iguaçu, em especial o artigo Art. 1º que estabelece a possibilidade de alteração denominação de próprios, vias e logradouros públicos do Município de Foz do Iguaçu, em casos onde fator de outra natureza que gere ambigüidade de identificação;

Ainda, considerando a existência de Ruas com a mesma nomenclatura no Município, outra exceção do artigo 1º da Lei nº 2997/2004;

Considerando ainda a Lei nº 2997/2004 que dispõe sobre normas para alteração de denominação de próprios, vias e logradouros públicos no Município de Foz do Iguaçu, em especial o artigo 4º que estabelece para a alteração da denominação de via pública a expressa anuência de, no mínimo, 80% (oitenta por cento) dos moradores e proprietários de quaisquer estabelecimentos comerciais, devidamente identificados.

Considerando a inexistência de nome similar em nosso sistema viário da nomenclatura a ser utilizada,

Esta Divisão de Parcelamento do Solo Urbano – DVPSU se manifesta pela não oposição a alteração contida no projeto de Lei em trâmite na casa legislativa.

Ressalta-se apenas que, tendo em vista a concordância de, no mínimo, 80% (oitenta por cento) dos moradores e proprietários esta alteração não poderá gerar custos a administração pública, devendo cada proprietário arcar com as despesas inerentes a alterações cadastrais cabíveis.

Segue para que seja tomada as medidas cabíveis.

Sem mais para o momento, agradecemos e nos colocamos à disposição.

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:

Andrey Bachixta Dias - **Secretário Municipal de Planejamento e Captação de Recursos**

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **MEMORANDO INTERNO**

Número: **62.939/2023**

Assunto: **R: OFÍCIO Nº 1441/2023 – CÂMARA MUNICIPAL – DILAÇÃO DE PRAZO**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.

Para verificar as assinaturas clique no link:

<https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=05ff2fb1-5451-4bcd-89a2-ba762bb1fd56&cpf=05401760957>

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:

05ff2fb1-5451-4bcd-89a2-ba762bb1fd56

Hash do Documento

6182955EFC8EF15372DF0901916DCA7251E34D4F36777C53CEF316D9B1AB2409

Anexos

6415.pdf - **5b9ebac6-0a8b-48af-a0b4-c6286dce77e6**

LOTEAMENTO AMAURI RAYNHO.pdf - **ca94244c-1ac3-4730-b556-784f522b2de6**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 16/11/2023 é(são) :

ANDREY BACHIXTA DIAS (Signatário) - CPF: ***01760957** em 16/11/2023 10:49:14 - **OK**

Tipo: Assinatura Eletrônica

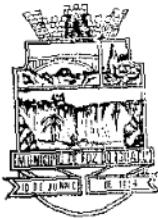


A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo, produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta, Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ



DECRETO nº 6.415

DATA: 07 de julho de 1988.

O Prefeito Municipal de Foz do Iguaçu, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que foi requerido pelo Senhor Amaury Rainho, em petição protocolada sob nº 06789, de 03 de junho de 1988,

D E C R E T A

Artigo 1º - Fica aprovado nos termos da Lei Municipal nº 850, de 15 de outubro de 1975, a Planta de Loteamento denominado "Amaury Rainho", situado no lote nº 0944 (10-1-15-13) , situado no lugar denominado Rincão de São Francisco, situado no Quadro Urbano de Foz do Iguaçu-PR, com área total de 48.400,00' m² (quarenta e oito mil e quatrocentos metros quadrados), de propriedade de Amaury Rainho, conforme matrícula nº 33.201 do Livro 02, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, de acordo com a documentação arquivada no Departamento competente desta municipalidade, resultando nas quadras e lotes, com as dimensões e confrontações constantes do anexo a este Decreto.

Artigo 2º - Ficam reservados ao Município, os seguintes lotes:

Área Verde: 10-01-15-26, Lote nº 0080 - Área: 3.206,02 m²

Reserva Técnica: 10-01-15-26, Lote nº 0098 - Área: 790,42 m²

10-01-15-28, Lote nº 0256 - Área: 2.095,00 m²

Área Total Reserva Técnica 2.885,42 m²

Artigo 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Foz do Iguaçu, Estado do Paraná, em 07 de julho de 1988.

[Signature]
DOBRANDINO GUSTAVO DA SILVA
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

K) Memorial Descritivo do lote nº 0944 (10-1-15-13) situado no lugar denominado Rincão de São Francisco, nesta cidade, Município e comarca , a ser Loteado com a denominação de LOTEAMENTO AMAURY RAINHO.

I T E R R E N O

Lote nº 0944 (10-1-15-13)

Superficie - 48.400,00 m²

Matricula nº 33.201 do livro nº 2

Proprietario - Amaury Rainho

ROTEIRO. Partindo de um ponto situado na divisa de terras de propriedade da F.U.N.E.F.I e Loteamento Jardim Coimbra, no rumo de 27° 47'00" NW e se mede 35.20 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 62°13'00" SW e se mede 44.30 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 01°26'20" NW e se mede 50.68 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 42°57'35" NW e se mede 45.26 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 01°26'20" NW e se mede 49.47 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 85°07'15" NW e se mede 43.60 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra onde toma-se uma deflexão para o rumo de 04°52'45" NE e se mede 75.9 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 85°07'15" NW e se mede 90.00 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 04°52'45" NE e se mede 40.00 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 48°49'14" NE e se mede 21.62 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, atingindo a divisa de terras de propriedade de Miltom Rodrigues onde toma-se uma deflexão para o rumo de 87°28'00" SE e se mede 46.30 m, confrontando com terras de Milton Rodrigues, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 04°30'00" NW e se mede 67.15 m, confrontando com terras de Milton Rodrigues, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 28°30'00" SE e se mede 196.80 m, confrontando com terras de Milton Rodrigues, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 24°31'20" SE e se mede 199.60 m, confrontando com terras de Milton Rodrigues, atingindo a divisa de terras de propriedade da F.U.N.E.F.I., onde toma-se uma deflexão para o rumo de 62°13'00" SW e se mede 130.00 m confrontando com terras da F.U.N.E.F.I., atingindo o ponto de partida deste Roteiro.



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

ID.: 7/16

MEMORIAL DESCRIPTIVO DE LOTES

MODELO 05

LETEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante 10	Quadrícula 01	Setor 15	Quadrado 13	Área Quadrado 4.584,83 m ²	Folha 02
-----------------	------------------	-------------	----------------	--	----------

Nº Lotes	Límites	Dimensões (M)	Azimutes	Confrontações	Área (m ²)	OBS:
0228	Norte	14.99	SW62913'00"NE	Rua nº 1	489.83	
	Sul	13.00	SW62913'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.06	SE294731'20"NW	T. Milton Rodrigues		
	Oeste	35.00	SE27947'00"NW	Lote nº 0241		
0241	Norte	13.00	SW62913'00"NE	Rua nº 01	455,00	
	Sul	13.00	SW62913'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0228		
	Oeste	35.00	SE27947'00"NW	Lote nº 0251		
0254	Norte	13.00	SW62913'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62913'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0241		
	Oeste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0267		
0267	Norte	13.00	SW62913'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62913'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0254		
	Oeste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0280		
280	Norte	13.00	SW62913'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62913'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0267		
	Oeste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0293		
1293	Norte	13.00	SW62913'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62913'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27947'00"NW	Lote nº 0280		
	Oeste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0306		
1306	Norte	13.00	SW62913'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62913'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0293		
	Oeste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0319		
9	Norte	13.00	SW62913'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62913'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0306		
	Oeste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0332		
332	Norte	13.00	SW62913'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62913'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0319		
	Oeste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0061		
061	Norte	13.00	SW62913'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62913'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27947'00"NW	Lote 0332		
	Oeste	35.00	SE27947'00"NW	Jd: Coimbra		
Norte						
Sul						
Leste						
Oeste						



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

ID.: 8/16

MEMORIAL DESCRIPTIVO DE LOTES | MODELO 05

LOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante 10	Quadrícula 01	Setor 15	Quadro 19	Area Quadro 10.545,00 m ²	Folha 3	
Lotes	Limites	Dimensões (M)	Azimutes	Confrontações	Area (m ²)	OBS:
0289	Norte	29.76	NW78°30'00"SE	Rua nº 03	574.06	
	Sul	29.00	SW88°33'40"NE	Lote 0236		
	Leste	16.46	SE01°26'20"NW	Lote 0306		
	Oeste	23.13	SE01°26'20"NW	Av: Arterial 2		
0236	Norte	29.00	SW88°33'40"NE	Lote 0289	377.00	
	Sul	29.00	SW88°33'40"NE	Lote 0223		
	Leste	13.00	SE01°26'20"NW	Lote 0306		
	Oeste	13.00	SE01°26'20"NW	Av: Arterial 2		
0306	Norte	16.42	NW78°30'00"SE	Rua nº 03	442.00	
	Sul	16.00	SW88°33'40"NE	Lotes 0152 e 0164		
	Leste	25.79	SE01°26'20"NW	Lote 0326		
	Oeste	29.46	SE01°26'20"NW	Lotes 0236 e 0289		
0326	Norte	20.52	NW78°30'00"SE	Rua nº 03	469.90 m ²	
	Sul	20.00	SW88°33'40"NE	Lotes 0140 e 0152		
	Leste	21.20	SE01°26'20"NW	Lote 0373		
	Oeste	25.79	SE01°26'20"NW	Lote 0306		
0373	Norte	23.72	NW78°30'00"SE	Rua nº 03	640.40	
	Sul	32.02	SW88°33'40"NE	Lote 0388		
	Leste	22.82	SE24°31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	26.36	SE01°26'20"NW	Lotes 0326 e 0140		
0223	Norte	29.00	SW88°33'40"NE	Lote 0236	377.00	
	Sul	29.00	SW88°33'40"NE	Lote 0210		
	Leste	13.00	SE01°26'20"NW	Lote 0164		
	Oeste	13.00	SE01°26'20"NW	Av. Arterial 2		
0210	Norte	29.00	SW88°33'40"NE	Lote 0223	493.00	
	Sul	29.00	SW88°33'40"NE	Rua nº 02		
	Leste	17.00	SE01°26'20"NW	Lote 0164		
	Oeste	17.00	SE01°26'20"NW	Av. Arterial 2		
0164	Norte	12.00	SW88°33'40"NE	Lote 0306	360.00	
	Sul	12.00	SW88°33'40"NE	Rua nº 02		
	Leste	30.00	SE01°26'20"NW	Lote 0152		
	Oeste	30.00	SE01°26'20"NW	Lotes 0210 e 0223		
0152	Norte	12.00	SW88°33'40"NE	Lote 0326	360.00	
	Sul	12.00	SW88°33'40"NE	Rua nº 02		
	Leste	30.00	SE01°26'20"NW	Lote 0140		
	Oeste	30.00	SE01°26'20"NW	Lote 0164		
0140	Norte	12.00	SW88°33'40"NE	Lote 0326	360.00	
	Sul	12.00	SW88°33'40"NE	Rua nº 02		
	Leste	30.00	SE01°26'20"NW	Lotes 0373 e 0388		
	Oeste	30.00	SE01°26'20"NW	Lote 0152		
0388	Norte	32.02	SW88°33'40"NE	Lote 0373	756.83	
	Sul	12.00 + 28,15	SW88°33'40"NE e SW65°28'40"NE	Confronta Lote 0400		
	Leste	15.00	SE24°31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	24,84	SE01°26'20"NW	Lote 0140		



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

ID.: 9/16

MEMORIAL

DESCRITIVO

DE

LOTES

MODELO 05

LOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante 10	Quadricula 01	Setor 15	Quadrado 19	Area Quadro 10.545,00 m ²	Folha 04
-----------------	------------------	-------------	----------------	---	----------

Nº Lotes	Limits	Dimensões (M)	S Azimutes	Confrontações	Area (m ²)	OBS:
0400	Norte	28.15	SW65°28'40"NE	Lote 0388	368.46	
	Sul	33.26	SW65°28'40"NE	Lote 0412		
	Leste	12.00	SE24°31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	13.04	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		
0412	Norte	33.26	SW65°28'40"NE	Lote 0400	429.90	
	Sul	38.39	SW65°28'40"NE	Lote 0424		
	Leste	12.00	SE24°31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	13.04	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		
0424	Norte	38.39	SW65°28'40"NE	Lote 0412	491.28	
	Sul	43.49	SW65°28'40"NE	Lote 0436		
	Leste	12.00	SE24°31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	13.04	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		
0436	Norte	43.49	SW65°28'40"NE	Lote 0424	552.60	
	Sul	48.61	SW65°28'40"NE	Lotes 0064 e 0450		
	Leste	12.00	SE24°31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	13.04	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		
0450	Norte	25.72	SW65°28'40"NE	Lote 0436	360.08	
	Sul	25.72	SW65°28'40"NE	Lote 0463		
	Leste	14.00	SE24°31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	14.00	SE24°31'20"NW	Lote 0064		
0463	Norte	27.70	SW65°28'40"NE	Lote 0450	360.10	
	Sul	27.70	SW65°28'40"NE	Lotes 0508 e 0520		
	Leste	13.00	SE24°31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	13.00	SE24°31'20"NW	Lote 0049		
0508	Norte	17.00	SW65°28'40"NE	Lote 0463	489.68 m ²	
	Sul	17.03	SW62°13'00"NE	Rua nº 01		
	Leste	28.32	SE24°31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	29.29	SE24°31'20"NW	Lote 0520		
0520	Norte	12.15	SW65°28'40"NE	Lote 0463	360.07	
	Sul	12.17	SW62°13'00"NE	Rua nº 01		
	Leste	29.29	SE24°31'20"NW	Lote 0508		
	Oeste	29.98	SE24°31'20"NW	Lote 0532		
0532	Norte	12.00	SW65°28'40"NE	Lote 0049	363.84	
	Sul	12.02	SW62°13'00"NE	Rua nº 01		
	Leste	29.98	SE24°31'20"NW	Lote 0520		
	Oeste	30.66	SE24°31'20"NW	Lotes 0035 e 0566		
0566	Norte	25.81	SW65°28'40"NE	Lote 0035	451.10	
	Sul	32.88	SW62°13'00"NE	Rua nº 01		
	Leste	14.58	SE24°31'20"NW	Lote 0532		
	Oeste	17.93	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		
035	Norte	18.97	SW65°28'40"NE	Lote 0049	360.00	
	Sul	25.81	SW65°28'40"NE	Lote 0566		
	Leste	16.08	SE24°31'20"NW	Lote 0532		
	Oeste	17.46	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

LOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETÁRIO : Amaury Rainho

Quadrante 10	Quadrícula 01	Setor: 15	Quadrado 19	Área Quadrado 10.545,00 m ²	Folha 05	
Nº Lotes	Límites	Dimensões (M)	Azimutes	Confrontações	Área (m ²)	OBS:
0049	Norte	26.88	SW65°28'40"NE	Lote 0064	385.45	
	Sul	32.42	SW65°28'40"NE	Lotes 0035 e 0532		
	Leste	13,00	SE24°31'20"NW	Lote 0463		
	Oeste	14.13	SE01°26'20"NW	Rua nº: 02		
0064	Norte	22.89	SW65°28'40"NE	Lote 0436	362.25	
	Sul	28.86	SW65°28'40"NE	Lote 0049		
	Leste	14.00	SE24°31'20"NW	Lote 0450		
	Oeste	15.22	SE01°26'20"NW	Rua nº: 03		
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste				</	



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ID.: 11/16

ESTADO DO PARANÁ

MEMORIAL	DESCRITIVO	DE	LOTES	MODELO	05
DTEAMENTO: AMAURY RAINHO					
PROPRIETARIO : Amaury Rainho					
Quadrante 10	Quadrícula 01	Setor 15	Quadrado 27	Área Quadrado 7.390,50 m ²	Folha 06
1º Lotes	Limits	Dimentões (M)	Azimutes	Confrontações	Área (m ²)
1037	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0049	360.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0373	
	Leste	12.00	SE01°26'20"N W	Lote 0339	
	Oeste	12.00	SE01°26'20"N W	Av. Arterial 2	
1049	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0061	360.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0037	
	Leste	12.00	SE01°26'20"N W	Lote 0339	
	Oeste	12.00	SE01°26'20"N W	Av. Arterial 2	
061	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0073	360.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0049	
	Leste	12.00	SE01°26'20"N W	Lote 0287	
	Oeste	12.00	SE01°26'20"N W	Av. Arterial 2	
073	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0085	360.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0061	
	Leste	12.00	SE01°26'20"N W	Lote 0275	
	Oeste	12.00	SE01°26'20"N W	Av. Arterial 2	
085	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0097	360.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0073	
	Leste	12.00	SE01°26'20"N W	Lote 0263	
	Oeste	12.00	SE01°26'20"N W	Av. Arterial 2	
097	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0109	360.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0085	
	Leste	12.00	SE01°26'20"N W	Lote 0251	
	Oeste	12.00	SE01°26'20"N W	Av. Arterial 2	
109	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0121	360.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0097	
	Leste	12.00	SE01°26'20"N W	Lote 0239	
	Oeste	12.00	SE01°26'20"N W	Av. Arterial 2	
127	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0168	360.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0109	
	Leste	12.00	SE01°26'20"N W	Lote 0227	
	Oeste	12.00	SE01°26'20"N W	Av. Arterial 2	
168	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Rua nº 2	510.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0121	
	Leste	17.00	SE01°26'20"N W	Lote 0215	
	Oeste	17.00	SE01°26'20"N W	Av. Arterial 2	
215	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Rua nº 02	510.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0227	
	Leste	17.00	SE01°26'20"N W	Rua nº 02	
	Oeste	17.00	SE01°26'20"N W	Lote 0168	
222	Norte	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0215	360.00
	Sul	30.00	SW88°33'40"N E	Lote 0239	
	Leste	12.00	SE01°26'20"N W	Rua nº 02	
	Oeste	12.00	SE01°26'20"N W	Lote 0121	



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

ID.: 12/16

MEMORIAL DESCRIPTIVO DE LOTES | MODELO 05

LETEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante 10	Quadrícula 01	Selo: 15	Quadrado 27	Área Quadrado 7.390,50 m ²	Folha 07	
Nº Lotes	Límites	Dimensões (M)	Azimutes	Confrontações	Área (m ²)	OBS:
0239	Norte	30.00	SW88°33'40"NE	Lote 0227	360.00	
	Sul	30.00	SW88°33'40"NE	Lote 0251		
	Leste	12.00	SE01°26'20"NW	Rua nº 2		
	Oeste	12.00	SE01°26'20"NW	Lote 0109		
0251	Norte	30.00	SW88°33'40"NE	Lote 0239	360.00	
	Sul	30.00	SW88°33'40"NE	Lote 0263		
	Leste	12.00	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		
	Oeste	12.00	SE01°26'20"NW	Lote 0097		
0263	Norte	30.00	SW88°33'40"NE	Lote 0251	360.00	
	Sul	30.00	SW88°33'40"NE	Lote 0275		
	Leste	12.00	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		
	Oeste	12.00	SE01°26'20"NW	Lote 0085		
0275	Norte	30.00	SW88°33'40"NE	Lote 0263	360.00	
	Sul	30.00	SW88°33'40"NE	Lote 0287		
	Leste	12.00	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		
	Oeste	12.00	SE01°26'20"NW	Lote 0073		
0287	Norte	30.00	SW88°33'40"NE	Lote 0275	360.00	
	Sul	30.00	SW88°33'40"NE	Lotes 0325 e 0339		
	Leste	12.00	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		
	Oeste	12.00	SE01°26'20"NW	Lote 0061		
1325	Norte	17.00	SW88°33'40"NE	Lote 0287	399.93	
	Sul	18.97	SW62°13'00"NE	Rua nº 01		
	Leste	19.32	SE01°26'20"NW	Rua nº 02		
	Oeste	27.73	SE01°26'20"NW	Lote 0339		
1339	Norte	13.00	SW88°33'40"NE	Lote 0287	402.42	
	Sul	14.50	SW62°13'00"NE	Rua nº 01		
	Leste	27.73	SE01°26'20"NW	Lote 0325		
	Oeste	34.18	SE01°26'20"NW	Lts. 0323, 0037 e 0049		
373	Norte	30.00	SW88°33'40"NE	Lote 0037	528.15	
	Sul	33.48	SW62°13'00"NE	Rua nº 01		
	Leste	10.18	SE01°26'20"NW	Lote 0339		
	Oeste	25.03	SE01°26'20"NW	Av; Arterial 2		
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ID.: 13/16

ESTADO DO PARANÁ

MEMORIAL DESCRIPTIVO DE LOTES

MODELO 05

DTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amraury Rainho

Quadrante 10	Quadrícula 01	Setor 15	Quadra 26	Área Quadra 5.549,54 m2	Folha 08	
Lotes	Limites	Dimenções (M)	Azimutes	Confrontações	Área (m2)	OBS:
146	Norte	30.00	NW85007°15"SE	Rua nº 04	544.85	
	Sul	31.96	NW85007°15"SE	Lote 0161		
	Leste	17.69	SE01026°20"NW	Av. Arterial	2	
	Oeste	17.59	SW04052°45"NE	Lote 0098		
161	Norte	31.96	NW85007°15"SE	Lote 0146	491.67	
	Sul	33.60	NW85007°15"SE	Lote 0176		
	Leste	15.09	SE01026°20"NW	Av. Arterial	2	
	Oeste	15.00	SW04052°45"NE	Lote 0098		
176	Norte	33.60	NW85007°15"SE	Lote 0161	516.58	
	Sul	35.27	NW85007°15"SE	Jd: Coimbra		
	Leste	15.09	SE01026°20"NW	Av. Arterial	2	
	Oeste	15.00	SW04052°45"NE	Lote 0098		
298	Norte	18.18	NW85007°15"SE	Rua nº 04	790.42	Reserva Tec:
	Sul	9.85 + 8.33	NW85007°15"SE	Jd: Coimbra		
	Leste	47.59	SW04052°45"NE	Lotes 0176, 0161 e 0146		
	Oeste	40.00	SW04052°45"NE	Lote 6080		
186	Norte	80.15	NW85007°15"SE	Rua nº 04	3.206,02	Área Verde
	Sul	80.15	NW85007°15"SE	Jd: Coimbra		
	Leste	40.00	SW04052°45"NE	Lote 0098		
	Oeste	40.00	SW04052°45"NE	Jd: Coimbra		
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

DOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante 10	Quadrícula 01	Setor: 15	Quaqua 28	Área Quadra 3.990,30 m2	Folha 09	
Lotes	Limites	Dimensões (M)	Azimutes	Confrontações	Área (m2)	OBS:
0147	Norte	33.57	NW78°30'00"SE	Milt. Rod.	488.77	
	Sul	32.91	NW85°07'15"SE	Lote 0160		
	Leste	12.99	SE01°26'20"NW	Av. Arterial		2
	Oeste	16.89	SE01°26'20"NW	Lote 0256		
0160	Norte	32.91	NW85°07'15"SE	Lote 0147	425.23	
	Sul	32.91	NW85°07'15"SE	Lote 0173		
	Leste	13.00	SE01°26'20"NW	Av. Arterial		2
	Oeste	13.00	SE01°26'20"NW	Lote 0256		
0173	Norte	32.91	NW85°07'15"SE	Lote 0160	425.23	
	Sul	32.91	NW85°07'15"SE	Lote 0223		
	Leste	13.00	SE01°26'20"NW	Av. Arterial		2
	Oeste	13.00	SE01°26'20"NW	Lote 0256		
0223	Norte	32.91	NW85°07'15"SE	Lote 0173	556.07	
	Sul	32.91	NW85°07'15"SE	Rua nº 04		
	Leste	17.00	SE01°26'20"NW	Av. Arterial		2
	Oeste	17.00	SE01°26'20"NW	Lote 0256		
0256	Norte	36.49	NW78°30'00"SE	Milt. Rod.	2.095,00	Área Verde
	Sul	32.32	NW85°07'15"SE	Rua nº 04		
	Leste	59.89	SE01°26'15"NW	Lotes 0147, 0160, 0173 e 0223		
	Oeste	64.60	SE04°30'00"NW	Mil. Rodrigues		
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ID.: 15/16

ESTADO DO PARANÁ

<u>QUADRAS</u>	<u>Nº DE LOTES</u>	<u>SUPERFICIE</u>
10-1-15-13	10 (Dez)	4.584,83 m ²
10-1-15-19	24 (Vinte e Quatro)	10.545,00 m ²
10-1-15-26	03 (Três)	1.553,10 m ²
10-1-15-27	19 (Dezenove)	7.390,50 m ²
10-1-15-28	04 (Quatro)	1.895,30 m ²
Área Total ----		25.968,73 m ²

Área do Arruamento

Rua nº 01 -----	3.438,20 m ²
Rua nº 02 -----	3.078,87 m ²
Rua nº 03 -----	1.770,11 m ²
Rua nº 04 -----	2.444,15 m ²
Av: Arterial 2 -----	5.608,50 m ²
Área Total ----	16.339,83 m ²

Área Verde -----	3.206,02 m ²
Reserva Técnica -----	2.885,42 m ²

R E S U M O G E R A L

Área de Lotes -----	25.968,73 m ²
Área do Arruamento -----	16.339,83 m ²
Área verde -----	3.206,02 m ²
Reserva Técnica -----	2.885,42 m ²
Área Total	48.400,00 m ²

Lot. Pinho

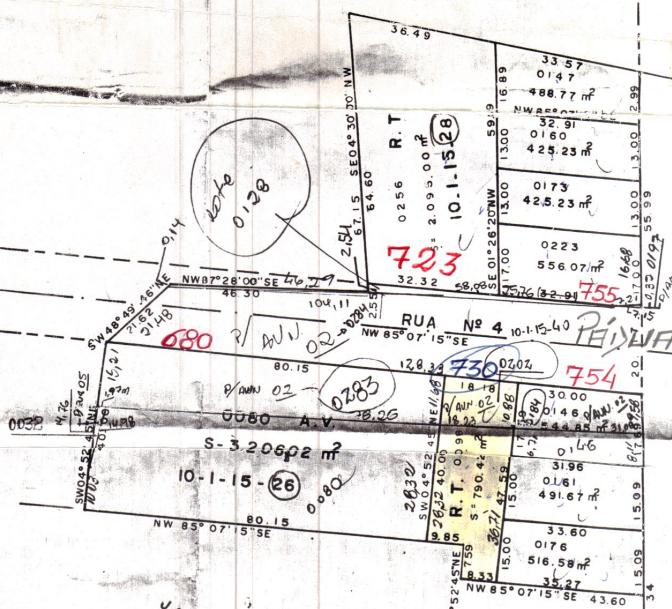
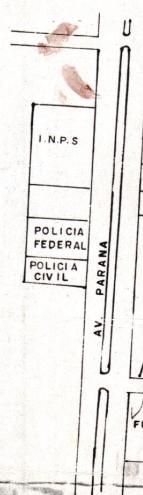
Pinho

*Lote
15
15A
Av. Centro*

MILTON

RODRIGUES

N.V.



*JARDIM
COIMBRA*

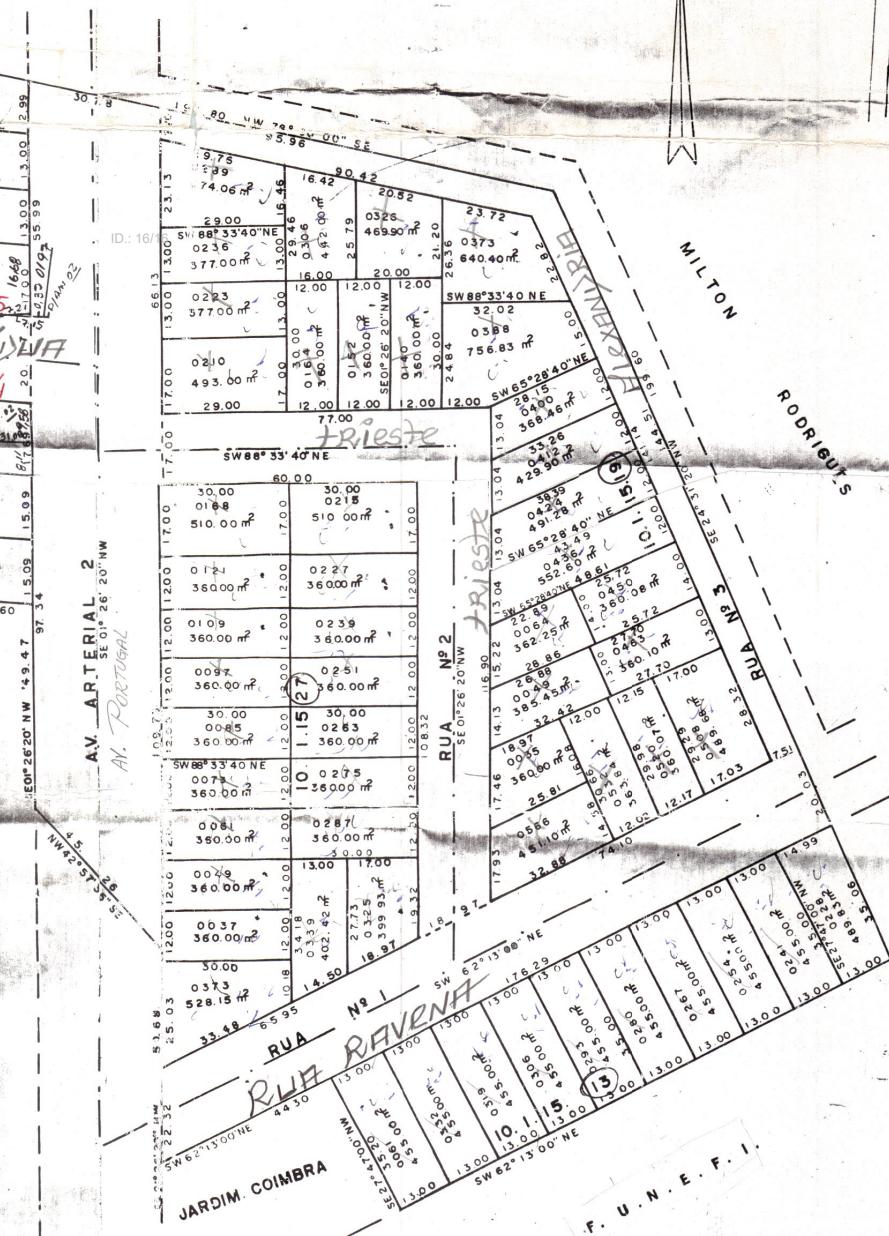
DIVISÃO EM LOTES

ESC. 1 / 1000

Assinado digitalmente por NILTON APARECIDO
BOBATO 64806103934
CPF: (64806103934)
Data: 27/11/2023 05:49



Assinado digitalmente por FRANCISCO LACERDA
BRASILEIRO 5373656491
CPF: (5373656491)
Data: 29/11/2023 09:45



RODRIGUES

MILTON

F.U.N.E.F.I.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **OFÍCIO**

Número: **21.474/2023**

Assunto: **RESPOSTA AO OFÍCIO Nº 1441/2023 – CÂMARA MUNICIPAL.**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.

Para verificar as assinaturas clique no link:

<https://sistemas.pmfj.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=b1bb5462-41c6-4148-881e-eb3937be620e&cpf=53736656491>

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:

b1bb5462-41c6-4148-881e-eb3937be620e

Hash do Documento

91596F3E986834ADA2EB451108EDD9A5BF3A37A5A74B0261B8A43598D724E300

Anexos

1441-2023.pdf - **1d95b1a0-34af-4d3b-9639-53303bc71d84**

REQUERIMENTO PROTETORA CAROL DEDONATTI_COMPRESSED.pdf - **8dd75ecb-391c-489b-a375-9b14de9a18cb**

RESPOSTA OFÍCIO 1441-2023 - MEMORANDO INTERNO- Nº 62939-2023 - SMPC.pdf -

512f20ea-6d47-474f-8f78-4305945d5291

RESPOSTA OFÍCIO 1441-2023 - 6415 - SMPC - ANEXO 1.pdf - **1fb42489-075a-45a5-9924-a3fcf01d45bf**

RESPOSTA OFÍCIO 1441-2023 - LOTEAMENTO AMAURI RAYNHO - SMPC - ANEXO 2.pdf -

1460ce32-1474-4f30-816a-4a564ab9ad5e

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 30/11/2023 é(são) :

Nilton Aparecido Bobato (Signatário) - CPF: ***06103934** em 27/11/2023 17:49:27 - **OK**

Tipo: Assinatura Digital

Francisco Lacerda Brasileiro (Signatário) - CPF: ***36656491** em 29/11/2023 21:45:41 - **OK**

Tipo: Assinatura Digital



A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo, produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta, Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.