



# PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

[www.pmfi.pr.gov.br](http://www.pmfi.pr.gov.br)

Foz do Iguaçu, 21 de novembro de 2023.

Ofício nº 21474/23 – GAB - GABINETE DO PREFEITO

Assunto: **RESPOSTA AO OFÍCIO Nº 1441/2023 – CÂMARA MUNICIPAL.**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Ofício nº 1441/2023 – GP, de 9 de outubro de 2023, dessa Casa de Leis, o qual encaminha requerimento subscrito pela Vereadora Carol Dedonatti, em 4 de outubro de 2023, solicitando a anuência expressa do Chefe do Poder Executivo quanto à alteração da denominação da Rua 4, localizada no Loteamento Amauri Rainho, Bairro Polo Centro, passando a ser denominada Rua do Escolar, de acordo com a manifestação da Secretaria Municipal de Planejamento e Captação de Recursos, por meio do Memorando nº 62939, de 13 de novembro de 2023, esta Municipalidade não se opõe a alteração de nomenclatura solicitada pela Nobre Edil.

Atenciosamente,

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:

Nilton Aparecido Bobato – **Secretário Municipal da Transparência e Governança**

Francisco Lacerda Brasileiro - **Prefeito Municipal**

Ao Senhor

**JOÃO MORALES**

Presidente da Câmara Municipal

**FOZ DO IGUAÇU – PR**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

[www.pmfi.pr.gov.br](http://www.pmfi.pr.gov.br)

## MEMORANDO INTERNO

<b>Emitente:</b>	SMPC / DIOS - DIRETORIA DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO	<b>Data:</b> 13/11/2023
<b>Destinatário:</b>	SMAD / DIAD / DVCMR - DIVISÃO DE CONTROLE E MONITORAMENTO DOS REQUERIMENTOS LEGISLATIVOS.	<b>Número:</b> 62939/2023
<b>Assunto:</b>	R: OFÍCIO Nº 1441/2023 – CÂMARA MUNICIPAL – DILAÇÃO DE PRAZO	

A Diretoria de Uso e Ocupação do Solo Urbano através da Divisão de Parcelamento do Solo Urbano – DVPSU, em atenção ao Ofício nº1441/2023 o qual solicita anuência quanto a alteração da denominação da Rua 4, localizada no Loteamento Amauri Rainho, no Bairro Pólo Centro, passando a ser denominada Rua do Escolar, vêm através do presente informar:

A Rua 4, localizada no Loteamento Amauri Raynho, Bairro Pólo Centro, é oriunda de loteamento aprovado pelo Decreto 6415/1988, matrícula de origem 33201/1ºCRI . (decreto e planta de origem em anexo).

Considerando o disposto no projeto de Lei n. 102/2023.

Considerando a Lei nº 2997/2004 que dispõe sobre normas para alteração de denominação de próprios, vias e logradouros públicos no Município de Foz do Iguaçu, em especial o artigo Art. 1º que estabelece a possibilidade de alteração denominação de próprios, vias e logradouros públicos do Município de Foz do Iguaçu, em casos onde fator de outra natureza que gere ambigüidade de identificação;

Ainda, considerando a existência de Ruas com a mesma nomenclatura no Município, outra exceção do artigo 1º da Lei nº 2997/2004;

Considerando ainda a Lei nº 2997/2004 que dispõe sobre normas para alteração de denominação de próprios, vias e logradouros públicos no Município de Foz do Iguaçu, em especial o artigo 4º que estabelece para a alteração da denominação de via pública a expressa anuência de, no mínimo, 80% (oitenta por cento) dos moradores e proprietários de quaisquer estabelecimentos comerciais, devidamente identificados.

Considerando a inexistência de nome similar em nosso sistema viário da nomenclatura a ser utilizada,

Esta Divisão de Parcelamento do Solo Urbano – DVPSU se manifesta pela não oposição a alteração contida no projeto de Lei em tramite na casa legislativa.

Ressalta-se apenas que, tendo em vista a concordância de, no mínimo, 80% (oitenta por cento) dos moradores e proprietários esta alteração não poderá gerar custos a administração pública, devendo cada proprietário arcar com as despesas inerentes a alterações cadastrais cabíveis.

Segue para que seja tomada as medidas cabíveis.

Sem mais para o momento, agradecemos e nos colocamos a disposição.

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:

Andrey Bachixta Dias - **Secretário Municipal de Planejamento e Captação de Recursos**

# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **MEMORANDO INTERNO**

Número: **62.939/2023**

Assunto: **R: OFÍCIO Nº 1441/2023 – CÂMARA MUNICIPAL – DILAÇÃO DE PRAZO**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.

Para verificar as assinaturas clique no link:

<https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=05ff2fb1-5451-4bcd-89a2-ba762bb1fd56&cpf=05401760957>

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

**Código para verificação:**

**05ff2fb1-5451-4bcd-89a2-ba762bb1fd56**

**Hash do Documento**

**6182955EFC8EF15372DF0901916DCA7251E34D4F36777C53CEF316D9B1AB2409**

**Anexos**

6415.pdf - **5b9ebac6-0a8b-48af-a0b4-c6286dce77e6**

LOTEAMENTO AMAURI RAYNHO.pdf - **ca94244c-1ac3-4730-b556-784f522b2de6**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 16/11/2023 é(são) :

ANDREY BACHIXTA DIAS (Signatário) - CPF: \*\*\*01760957\*\* em 16/11/2023 10:49:14 - **OK**

Tipo: Assinatura Eletrônica



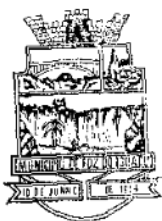
**A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:**

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta, Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.





*Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu*  
ESTADO DO PARANÁ



DECRETO nº 6.415

DATA: 07 de julho de 1988.

O Prefeito Municipal de Foz do Iguaçu, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que foi requerido pelo Senhor Amaury Rainho, em petição protocolada sob nº 06789, de 03 de junho de 1988,

**DECRETA**

Artigo 1º - Fica aprovado nos termos da Lei Municipal nº 850, de 15 de outubro de 1975, a Planta de Loteamento denominado "Amaury Rainho", situado no lote nº 0944 (10-1-15-13), situado no lugar denominado Rincão de São Francisco, situado no Quadro Urbano de Foz do Iguaçu-PR, com área total de 48.400,00 m² (quarenta e oito mil e quatrocentos metros quadrados), de propriedade de Amaury Rainho, conforme matrícula nº 33.201 do livro 02, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, de acordo com a documentação arquivada no Departamento competente desta municipalidade, resultando nas quadras e lotes, com as dimensões e confrontações constantes do anexo a este Decreto.

Artigo 2º - Ficam reservados ao Município, os seguintes lotes:

Área Verde: 10-01-15-26, Lote nº 0080 - Área: 3.206,02 m²

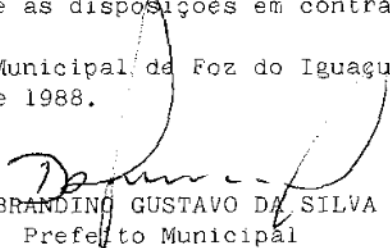
Reserva Técnica: 10-01-15-26, Lote nº 0098 - Área: 790,42 m²

10-01-15-28, Lote nº 0256 - Área: 2.095,00 m²

Área Total Reserva Técnica 2.885,42 m²

Artigo 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Foz do Iguaçu, Estado do Paraná, em 07 de julho de 1988.

  
 DOBRANDINO GUSTAVO DA SILVA  
 Prefeito Municipal



# Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

Memorial Descritivo do lote nº 0944 (10-1-15-13) situado no lugar denominado Rincão de São Francisco, nesta cidade, Município e comarca, a ser Loteado com a denominação de LOTEAMENTO AMAURY RAINHO.

## I TERRENO

Lote nº 0944 (10-1-15-13)

Superfície - 48.400,00 m<sup>2</sup>

Matrícula nº 33.201 do livro nº 2

Proprietário - Amaury Rainho

ROTEIRO. Partindo de um ponto situado na divisa de terras de propriedade da F.U.N.E.F.I e Loteamento Jardim Coimbra, no rumo de 27° 47'00" NW e se mede 35.20 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 62°13'00" SW e se mede 44.30 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 01°26'20" NW e se mede 50.68 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 42°57'35" NW e se mede 45.26 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 01°26'20" NW e se mede 49.47 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 85°07'15" NW e se mede 43.60 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra onde toma-se uma deflexão para o rumo de 04°52'45" NE e se mede 75.9 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 85°07'15" NW e se mede 90.00 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 04°52'45" NE e se mede 40.00 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 48°49'46" NE e se mede 21.62 m, confrontando com o loteamento Jardim Coimbra, atingindo a divisa de terras de propriedade de Milton Rodrigues onde toma-se uma deflexão para o rumo de 87°28'00" SE e se mede 46.30 m, confrontando com terras de Milton Rodrigues, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 04°30'00" NW e se mede 67.15 m, confrontando com terras de Milton Rodrigues, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 78°30'00" SE e se mede 196.80 m, confrontando com terras de Milton Rodrigues, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 24°31'20" SE e se mede 199.60 m, confrontando com terras de Milton Rodrigues, atingindo a divisa de terras de propriedade da F.U.N.E.F.I., onde toma-se uma deflexão para o rumo de 62°13'00" SW e se mede 130.00 m confrontando com terras da F.U.N.E.F.I., atingindo o ponto de partida deste Roteiro.



# Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

ID.: 7/16

MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES

MODELO 05

LOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante 10    Quadricula 01    Setor 15    Quadra 13    Área Quadra 4.584,83 m<sup>2</sup>    Folha 02

Nº Lotes	Limites	Dimensões (M)	Azimuths	Confrontações	Área (m <sup>2</sup> )	OBS:
0228	Norte	14.99	SW62º13'00"NE	Rua nº 1	489.83	
	Sul	13.00	SW62º13'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.06	SE24º31'20"NW	T.Milton Rodrigues		
	Oeste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote nº0241		
0241	Norte	13.00	SW62º13'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62º13'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0228		
	Oeste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote nº 0254		
0254	Norte	13.00	SW62º13'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62º13'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0241		
	Oeste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0267		
0267	Norte	13.00	SW62º13'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62º13'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0254		
	Oeste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0280		
0280	Norte	13.00	SW62º13'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62º13'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0267		
	Oeste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0293		
0293	Norte	13.00	SW62º13'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62º13'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote nº0280		
	Oeste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0306		
0306	Norte	13.00	SW62º13'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62º13'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0293		
	Oeste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0319		
0319	Norte	13.00	SW62º13'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62º13'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0306		
	Oeste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0332		
0332	Norte	13.00	SW62º13'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62º13'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0319		
	Oeste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0061		
0061	Norte	13.00	SW62º13'00"NE	Rua nº 01	455.00	
	Sul	13.00	SW62º13'00"NE	F.U.N.E.F.I		
	Leste	35.00	SE27º47'00"NW	Lote 0332		
	Oeste	35.00	SE27º47'00"NW	Jd: Coimbra		
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					



# Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ID.: 8/16

ESTADO DO PARANÁ

MEMORIAL

DESCRIPTIVO

DE

LOTES

MODELO

05

LOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante	Quadrícula	Setor	Quadrado	Área Quadrado	Folha
10	01	15	19	10.545,00 m <sup>2</sup>	3

Nº Lotes	Limites	Dimensões (M)	Azimuths	Confrontações	Área (m <sup>2</sup> )	OBS:
0289	Norte	29.76	NW78º30'00"SE	Rua nº 03	574.06	
	Sul	29.00	SW88º33'40"NE	Lote 0236		
	Leste	16.46	SE01º26'20"NW	Lote 0306		
	Oeste	23.13	SE01º26'20"NW	Av: Arterial 2		
0236	Norte	29.00	SW88º33'40"NE	Lote 0289	377.00	
	Sul	29.00	SW88º33'40"NE	Lote 0223		
	Leste	13.00	SE01º26'20"NW	Lote 0306		
	Oeste	13.00	SE01º26'20"NW	Av: Arterial 2		
0306	Norte	16.42	NW78º30'00"SE	Rua nº 03	442.00	
	Sul	16.00	SW88º33'40"NE	Lotes 0152 e 0164		
	Leste	25.79	SE01º26'20"NW	Lote 0326		
	Oeste	29.46	SE01º26'20"NW	Lotes 0236 e 0289		
0326	Norte	20.52	NW78º30'00"SE	Rua nº 03	469.90 m <sup>2</sup>	
	Sul	20.00	SW88º33'40"NE	Lotes 0140 e 0152		
	Leste	21.20	SE01º26'20"NW	Lote 0373		
	Oeste	25.79	SE01º26'20"NW	Lote 0306		
0373	Norte	23.72	NW78º30'00"SE	Rua nº 03	640.40	
	Sul	32.02	SW88º33'40"NE	Lote 0388		
	Leste	22.82	SE24º31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	26.36	SE01º26'20"NW	Lotes 0326 e 0140		
0223	Norte	29.00	SW88º33'40"NE	Lote 0236	377.00	
	Sul	29.00	SW88º33'40"NE	Lote 0210		
	Leste	13.00	SE01º26'20"NW	Lote 0164		
	Oeste	13.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
0210	Norte	29.00	SW88º33'40"NE	Lote 0223	493.00	
	Sul	29.00	SW88º33'40"NE	Rua nº 02		
	Leste	17.00	SE01º26'20"NW	Lote 0164		
	Oeste	17.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
0164	Norte	12.00	SW88º33'40"NE	Lote 0306	360.00	
	Sul	12.00	SW88º33'40"NE	Rua nº 02		
	Leste	30.00	SE01º26'20"NW	Lote 0152		
	Oeste	30.00	SE01º26'20"NW	Lotes 0210 e 0223		
0152	Norte	12.00	SW88º33'40"NE	Lote 0326	360.00	
	Sul	12.00	SW88º33'40"NE	Rua nº 02		
	Leste	30.00	SE01º26'20"NW	Lote 0140		
	Oeste	30.00	SE01º26'20"NW	Lote 0164		
0140	Norte	12.00	SW88º33'40"NE	Lote 0326	360.00	
	Sul	12.00	SW88º33'40"NE	Rua nº 02		
	Leste	30.00	SE01º26'20"NW	Lotes 0373 e 0388		
	Oeste	30.00	SE01º26'20"NW	Lote 0152		
0388	Norte	32.02	SW88º33'40"NE	Lote 0373	756.83	
	Sul	12.00 + 28.15	SW88º33'40"NE	e SW65º28'40"NE	Confronta Lote 0400	
	Leste	15.00	SE24º31'20"NW	Rua nº 03		
	Oeste	24.84	SE01º26'20"NW	Lote 0140		



# Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ID.: 9/16

ESTADO DO PARANÁ

MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES

MODELO 05

LOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante 10	Quadricula 01	Setor 15	Quadra 19	Área Quadra 10.545,00 m <sup>2</sup>	Folha 04
-----------------	------------------	-------------	--------------	---	----------

Nº Lotes	Limites	Dimensões (M)	S	Azimuths	Confrontações	Área (m <sup>2</sup> )	OBS:
0400	Norte	28.15	SW65º28'40"NE	Lote 0388	368.46		
	Sul	33.26	SW65º28'40"NE	Lote 0412			
	Leste	12.00	SE24º31'20"NW	Rua nº 03			
	Oeste	13.04	SE01º26'20"NW	Rua nº 02			
0412	Norte	33.26	SW65º28'40"NE	Lote 0400	429.90		
	Sul	38.39	SW65º28'40"NE	Lote 0424			
	Leste	12.00	SE24º31'20"NW	Rua nº 03			
	Oeste	13.04	SE01º26'20"NW	Rua nº 02			
0424	Norte	38.39	SW65º28'40"NE	Lote 0412	491.28		
	Sul	43.49	SW65º28'40"NE	Lote 0436			
	Leste	12.00	SE24º31'20"NW	Rua nº 03			
	Oeste	13.04	SE01º26'20"NW	Rua nº 02			
0436	Norte	43.49	SW65º28'40"NE	Lote 0424	552.60		
	Sul	48.61	SW65º28'40"NE	Lotes 0064 e 0450			
	Leste	12.00	SE24º31'20"NW	Rua nº 03			
	Oeste	13.04	SE01º26'20"NW	Rua nº 02			
0450	Norte	25.72	SW65º28'40"NE	Lote 0436	360.08		
	Sul	25.72	SW65º28'40"NE	Lote 0463			
	Leste	14.00	SE24º31'20"NW	Rua nº 03			
	Oeste	14.00	SE24º31'20"NW	Lote 0064			
0463	Norte	27.70	SW65º28'40"NE	Lote 0450	360.10		
	Sul	27.70	SW65º28'40"NE	Lotes 0508 e 0520			
	Leste	13.00	SE24º31'20"NW	Rua nº 03			
	Oeste	13.00	SE24º31'20"NW	Lote 0049			
0508	Norte	17.00	SW65º28'40"NE	Lote 0463	489.68 m <sup>2</sup>		
	Sul	17.03	SW62º13'00"NE	Rua nº 01			
	Leste	28.32	SE24º31'20"NW	Rua nº 03			
	Oeste	29.29	SE24º31'20"NW	Lote 0520			
0520	Norte	12.15	SW65º28'40"NE	Lote 0463	360.07		
	Sul	12.17	SW62º13'00"NE	Rua nº 01			
	Leste	29.29	SE24º31'20"NW	Lote 0508			
	Oeste	29.98	SE24º31'20"NW	Lote 0532			
0532	Norte	12.00	SW65º28'40"NE	Lote 0049	363.84		
	Sul	12.02	SW62º13'00"NE	Rua nº 01			
	Leste	29.98	SE24º31'20"NW	Lote 0520			
	Oeste	30.66	SE24º31'20"NW	Lotes 0035 e 0566			
0566	Norte	25.81	SW65º28'40"NE	Lote 0035	451.10		
	Sul	32.88	SW62º13'00"NE	Rua nº 01			
	Leste	14.58	SE24º31'20"NW	Lote 0532			
	Oeste	17.93	SE01º26'20"NW	Rua nº 02			
0035	Norte	18.97	SW65º28'40"NE	Lote 0049	360.00		
	Sul	25.81	SW65º28'40"NE	Lote 0566			
	Leste	16.08	SE24º31'20"NW	Lote 0532			
	Oeste	17.46	SE01º26'20"NW	Rua nº 02			



# Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

LOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETÁRIO: Amaury Rainho

Quadrante 10	Quadricula 01	Setor 15	Quadra 19	Área Quadra 10.545,00 m <sup>2</sup>	Folha 05
-----------------	------------------	-------------	--------------	---	----------

N° Lotes	Limites	Dimensões (M)	Azimutes	Confrontações	Área (m <sup>2</sup> )	OBS:
0049	Norte	26.88	SW65º28'40"NE	Lote 0064	385.45	
	Sul	32.42	SW65º28'40"NE	Lotes 0035 e 0532		
	Leste	13.00	SE24º31'20"NW	Lote 0463		
	Oeste	14.13	SE01º26'20"NW	Rua nº 02		
0064	Norte	22.89	SW65º28'40"NE	Lote 0436	362.25	
	Sul	28.86	SW65º28'40"NE	Lote 0049		
	Leste	14.00	SE24º31'20"NW	Lote 0450		
	Oeste	15.22	SE01º26'20"NW	Rua nº 03		
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					



# Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ID.: 11/16

ESTADO DO PARANÁ

MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES MODELO 05

LOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante	Quadrícula	Setor	Quadrado	Área Quadrado	Folha
10	01	15	27	7.390,50 m <sup>2</sup>	06

Nº Lotes	Limites	Dimensões (M)	Azímutes	Confrontações	Área (m <sup>2</sup> )	OBS:
037	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0049	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0373		
	Leste	12.00	SE01º26'20"NW	Lote 0339		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
049	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0061	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0037		
	Leste	12.00	SE01º26'20"NW	Lote 0339		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
061	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0073	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0049		
	Leste	12.00	SE01º26'20"NW	Lote 0287		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
073	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0085	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0061		
	Leste	12.00	SE01º26'20"NW	Lote 0275		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
085	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0097	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0073		
	Leste	12.00	SE01º26'20"NW	Lote 0263		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
097	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0109	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0085		
	Leste	12.00	SE01º26'20"NW	Lote 0251		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
109	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0121	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0097		
	Leste	12.00	SE01º26'20"NW	Lote 0239		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
121	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0168	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0109		
	Leste	12.00	SE01º26'20"NW	Lote 0227		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
168	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Rua nº 2	510.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0121		
	Leste	17.00	SE01º26'20"NW	Lote 0215		
	Oeste	17.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial 2		
115	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Rua nº 02	510.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0227		
	Leste	17.00	SE01º26'20"NW	Rua nº 02		
	Oeste	17.00	SE01º26'20"NW	Lote 0168		
22	Norte	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0215	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"NE	Lote 0239		
	Leste	12.00	SE01º26'20"NW	Rua nº 02		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"NW	Lote 0121		



# Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ID.: 12/16

ESTADO DO PARANÁ 46

MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES MODELO 05

LOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante 10 Quadricula 01 Setor 15 Quadra 27 Área Quadra 7.390,50 m2 Folha 07

Nº Lotes	Limites	Dimensões (M)	Azimuths	Confrontações	Área (m2)	OBS:
0239	Norte	30.00	SW88º33'40"N	Lote 0227	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"N	Lote 0251		
	Leste	12.00	SE01º26'20"N	Rua nº 2		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"N	Lote 0109		
0251	Norte	30.00	SW88º33'40"N	Lote 0239	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"N	Lote 0263		
	Leste	12.00	SE01º26'20"N	Rua nº 02		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"N	Lote 0097		
0263	Norte	30.00	SW88º33'40"N	Lote 0251	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"N	Lote 0275		
	Leste	12.00	SE01º26'20"N	Rua nº 02		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"N	Lote 0085		
0275	Norte	30.00	SW88º33'40"N	Lote 0263	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"N	Lote 0287		
	Leste	12.00	SE01º26'20"N	Rua nº 02		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"N	Lote 0073		
0287	Norte	30.00	SW88º33'40"N	Lote 0275	360.00	
	Sul	30.00	SW88º33'40"N	Lotes 0325 e 0339		
	Leste	12.00	SE01º26'20"N	Rua nº 02		
	Oeste	12.00	SE01º26'20"N	Lote 0061		
0325	Norte	17.00	SW88º33'40"N	Lote 0287	399.93	
	Sul	18.97	SW62º13'00"N	Rua nº 01		
	Leste	19.32	SE01º26'20"N	Rua nº 02		
	Oeste	27.73	SE01º26'20"N	Lote 0339		
0339	Norte	13.00	SW88º33'40"N	Lote 0287	402.42	
	Sul	14.50	SW62º13'00"N	Rua nº 01		
	Leste	27.73	SE01º26'20"N	Lote 0325		
	Oeste	34.18	SE01º26'20"N	Lts. 0373, 0087 e 0049		
0373	Norte	30.00	SW88º33'40"N	Lote 0037	528.15	
	Sul	33.48	SW62º13'00"N	Rua nº 01		
	Leste	10.18	SE01º26'20"N	Lote 0339		
	Oeste	25.03	SE01º26'20"N	Ar; Arterial 2		
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					





# Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ID.: 13/16

ESTADO DO PARANÁ

MEMORIAL

DESCRIPTIVO

DE

LOTES

MODELO

05

LOTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante	Quadrícula	Setor	Quadra	Área Quadra	Folha
10	01	15	26	5.549,54 m <sup>2</sup>	08

1º Lotes	Limites	Dimensões (M)	Azimuths	Confrontações	Área (m <sup>2</sup> )	OBS:
146	Norte	30.00	NW85º07'15"SE	Rua nº 04	544.85	
	Sul	31.96	NW85º07'15"SE	Lote 0161		
	Leste	17.69	SE01º26'20"NW	Av. Arterial	2	
	Oeste	17.59	SW04º52'45"NE	Lote 0098		
161	Norte	31.96	NW85º07'15"SE	Lote 0146	491.67	
	Sul	33.60	NW85º07'15"SE	Lote 0176		
	Leste	15.09	SE01º26'20"NW	Av: Arterial	2	
	Oeste	15.00	SW04º52'45"NE	Lote 0098		
176	Norte	33.60	NW85º07'15"SE	Lote 0161	516.58	
	Sul	35.27	NW85º07'15"SE	Jd: Coimbra		
	Leste	15.09	SE01º26'20"NW	Av: Arterial	2	
	Oeste	15.00	SW04º52'45"NE	Lote 0098		
198	Norte	18.18	NW85º07'15"SE	Rua nº 04	790.42	Reserva Tec:
	Sul	9.85 + 8.33	NW85º07'15"SE	Jd: Coimbra		
	Leste	47.59	SW04º52'45"NE	Lotes 0176, 0161 e 0146		
	Oeste	40.00	SW04º52'45"NE	Lote 0080		
198	Norte	80.15	NW85º07'15"SE	Rua nº 04	3.206,02	Área Verde
	Sul	80.15	NW85º07'15"SE	Jd: Coimbra		
	Leste	40.00	SW04º52'45"NE	Lote 0098		
	Oeste	40.00	SW04º52'45"NE	Jd: Coimbra		
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					



# Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

OTEAMENTO: AMAURY RAINHO

PROPRIETARIO : Amaury Rainho

Quadrante 10    Quadricula 01    Setor 15    Quadra 28    Área Quadra 3.990,30 m<sup>2</sup>    Folha 09

Lotes	Limites	Dimensões (M)	Azimuths	Confrontações	Área (m <sup>2</sup> )	OBS:
147	Norte	33.57	NW78º30'00"SE	Milt. Rod.	488.77	
	Sul	32.91	NW85º07'15"SE	Lote 0160		
	Leste	12.99	SE01º26'20"NW	Av. Arterial	2	
	Oeste	16.89	SE01º26'20"NW	Lote 0256		
1160	Norte	32.91	NW85º07'15"SE	Lote 0147	425.23	
	Sul	32.91	NW85º07'15"SE	Lote 0173		
	Leste	13.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial	2	
	Oeste	13.00	SE01º26'20"NW	Lote 0256		
1173	Norte	32.91	NW85º07'15"SE	Lote 0160	425.23	
	Sul	32.91	NW85º07'15"SE	Lote 0223		
	Leste	13.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial	2	
	Oeste	13.00	SE01º26'20"NW	Lote 0256		
1223	Norte	32.91	NW85º07'15"SE	Lote 0173	556.07	
	Sul	32.91	NW85º07'15"SE	Rua nº 04		
	Leste	17.00	SE01º26'20"NW	Av. Arterial	2	
	Oeste	17.00	SE01º26'20"NW	Lote 0256		
256	Norte	36.49	NW78º30'00"SE	Milt. Rod.	2.095,00	Área Verde
	Sul	32.32	NW85º07'15"SE	Rua nº 04		
	Leste	59.89	SE01º26'15"NW	Lotes 0147, 0160, 0173 e 0223		
	Oeste	64.60	SE04º30'00"NW	Mil. Rodrigues		
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					
	Norte					
	Sul					
	Leste					
	Oeste					



# Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

ID.: 15/16

ESTADO DO PARANÁ

<u>QUADRAS</u>	<u>Nº DE LOTES</u>	<u>SUPERFÍCIE</u>
10-1-15-13	10 ( Dez )	4.584,83 m2
10-1-15-19	24 ( Vinte e Quatro )	10.545,00 m2
10-1-15-26	03 ( Três )	1.553,10 m2
10-1-15-27	19 ( Dezenove )	7.390,50 m2
10-1-15-28	04 ( Quatro )	1.895,30 m2
Área Total ----		25.968,73 m2

## Área do Arruamento

Rua nº 01 -----	3.438,20 m2
Rua nº 02 -----	3.078,87 m2
Rua nº 03 -----	1.770,11 m2
Rua nº 04 -----	2.444,15 m2
Av: Arterial 2 -----	5.608,50 m2
Área Total ----	16.339,83 m2

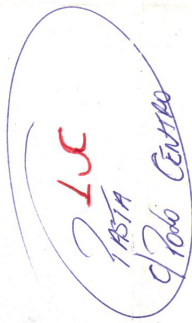
Área Verde -----	3.206,02 m2
Reserva Técnica -----	2.885,42 m2

## R E S U M O   G E R A L

Área de Lotes -----	25.968,73 m2
Área do Arruamento -----	16.339,83 m2
Área verde -----	3.206,02 m2
Reserva Técnica -----	2.885,42 m2
Área Total	48.400,00 m2



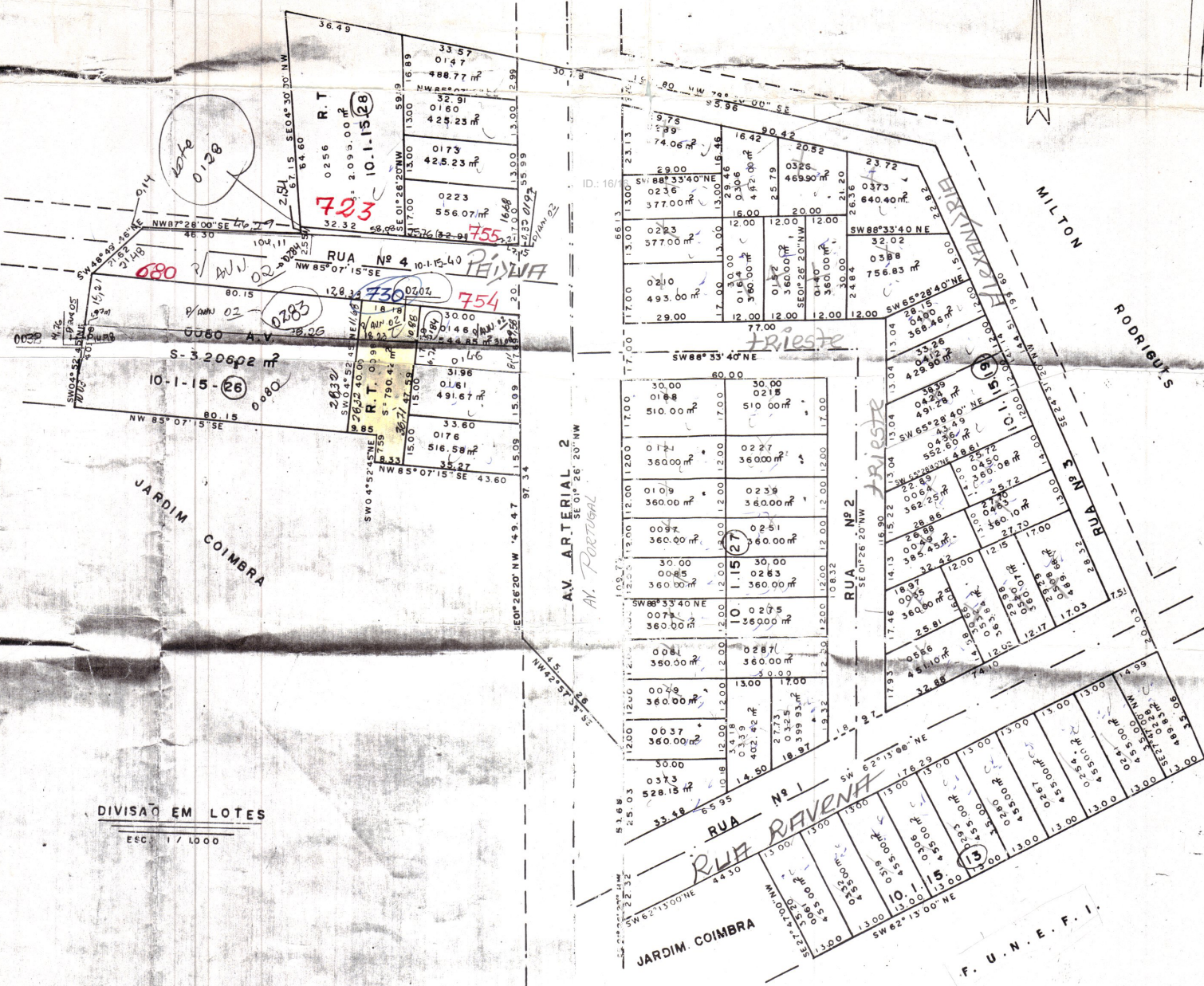
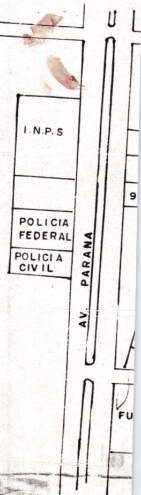
Lot Pinheiro



MILTON

RODRIGUES

N.V.



Assinado digitalmente por NILTON APARECIDO  
BOBATO:64806103934  
CPF: (64806103934)  
Data: 27/11/2023 05:49



Assinado digitalmente por FRANCISCO LACERDA  
BRASILEIRO:53736656491  
CPF: (53736656491)  
Data: 29/11/2023 09:45



F. U. N. E. F. I.



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **OFÍCIO**

Número: **21.474/2023**

Assunto: **RESPOSTA AO OFÍCIO Nº 1441/2023 – CÂMARA MUNICIPAL.**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.

Para verificar as assinaturas clique no link:

<https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=b1bb5462-41c6-4148-881e-eb3937be620e&cpf=53736656491>

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

**Código para verificação:**

**b1bb5462-41c6-4148-881e-eb3937be620e**

**Hash do Documento**

**91596F3E986834ADA2EB451108EDD9A5BF3A37A5A74B0261B8A43598D724E300**

## **Anexos**

1441-2023.pdf - **1d95b1a0-34af-4d3b-9639-53303bc71d84**

REQUERIMENTO PROTETORA CAROL DEDONATTI\_COMPRESSED.pdf - **8dd75ecb-391c-489b-a375-9b14de9a18cb**

RESPOSTA OFÍCIO 1441-2023 - MEMORANDO INTERNO- Nº 62939-2023 - SMPC.pdf -

**512f20ea-6d47-474f-8f78-4305945d5291**

RESPOSTA OFÍCIO 1441-2023 - 6415 - SMPC - ANEXO 1.pdf - **1fb42489-075a-45a5-9924-a3fcf01d45bf**

RESPOSTA OFÍCIO 1441-2023 - LOTEAMENTO AMAURI RAYNHO - SMPC - ANEXO 2.pdf -

**1460ce32-1474-4f30-816a-4a564ab9ad5e**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 30/11/2023 é(são) :

Nilton Aparecido Bobato (Signatário) - CPF: \*\*\*06103934\*\* em 27/11/2023 17:49:27 - **OK**

**Tipo:** Assinatura Digital

Francisco Lacerda Brasileiro (Signatário) - CPF: \*\*\*36656491\*\* em 29/11/2023 21:45:41 - **OK**

**Tipo:** Assinatura Digital



## **A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTES DOCUMENTOS ESTÁ AMPARADA PELO:**

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536, DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo, produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta, Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.