



Câmara Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

Ofício nº. 1258/2022-GP

Foz do Iguaçu, em 18 de agosto de 2022.

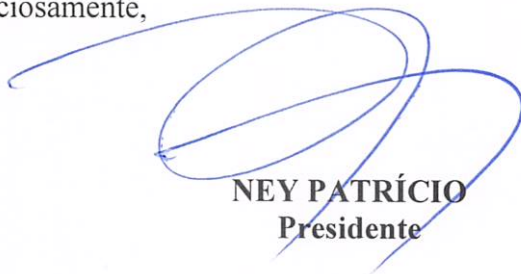
A Sua Excelência o Senhor
Francisco Lacerda Brasileiro
Prefeito Municipal de Foz do Iguaçu

Assunto: **Encaminha Requerimento**

Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal,

Pelo presente encaminhamos o Requerimento nº 935/2022, de autoria do Vereador Adnan El Sayed, aprovado em Sessão Ordinária levada a efeito no dia 17 de agosto de 2022, o qual solicita informações sobre o panorama e o processo de notificação de imóveis “não utilizados ou subutilizados” no município de Foz do Iguaçu, conforme especifica.

Atenciosamente,



NEY PATRÍCIO
Presidente

kn



Câmara Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

REQUERIMENTO Nº 935/2022

Requer do Prefeito Municipal informações sobre o panorama e o processo de notificação de imóveis “não utilizados ou subutilizados” no município de Foz do Iguaçu, conforme especifica.

Senhor Presidente,

O(s) Vereador(es) abaixo assinado(s) requer(em) a Vossa Excelência, ouvida a Casa, o envio de expediente ao Excelentíssimo Senhor Francisco Lacerda Brasileiro, Prefeito Municipal de Foz do Iguaçu, para que se digne encaminhar a esta Casa de Leis, dentro do prazo legal, informações sobre o panorama e o processo de notificação de imóveis “não utilizados ou subutilizados” no município de Foz do Iguaçu, em especial:

- Quantos imóveis no município de Foz do Iguaçu apresentam o status de “não utilizados ou subutilizados”?
- Qual o critério técnico adotado pelo poder público para notificar os proprietários destes referidos imóveis?
- Quais medidas têm sido tomadas em desfavor dos grandes proprietários de imóveis subutilizados em nosso município?
- Existe algum princípio de razoabilidade em relação a notificação de proprietários baseando-se na quantidade e dimensão dos imóveis diferenciando assim os grandes proprietários de imóveis e cidadãos com um único imóvel?

JUSTIFICATIVA

A análise sobre a questão precisa ser ampla. Por um lado, você tem o poder público que tem razão em adotar critérios para estimular a construção e ocupação, por outro lado, você tem o problema de médio e longo prazo que pode afetar novos loteamentos.

Segundo o economista Rodrigo Lima, é necessário pensar em critérios que não penalize o cidadão que só tem um lote e que pelo momento econômico



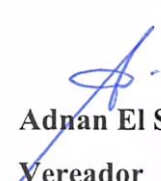
Câmara Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

não pode construir. “Ele não está especulando com aquele imóvel. Punir esse cidadão seria incorreto. Para quem tem muitos lotes é questionável e mesmo assim, construção não é algo fácil. Muitas vezes o cidadão passa por um momento macroeconômico que não depende da vontade dele” (Jornal Cruzeiro, 2019).

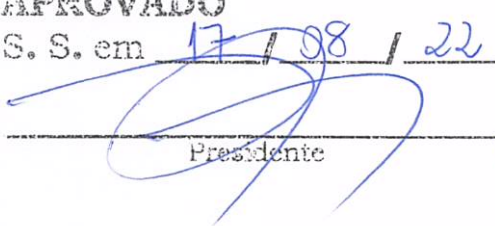
Nestes termos, pede deferimento.

Sala das Sessões, 18 de julho de 2022.


Adnan El Sayed
Vereador

APROVADO

S. S. em 17 / 08 / 22



Presidente

Re: Encaminha of. 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263 e 1264/2022

"DIAD SMAD" <diad@pmfi.pr.gov.br>

22 de Agosto de 2022 13:16

Para: "kelly" <kelly@fzdoiguacu.pr.leg.br>

Bom dia.

Recebido.

Atenciosamente,

Camila Conte Bresolin
SMAD - DIAD

De: "kelly" <kelly@fzdoiguacu.pr.leg.br>

Para: "DIAD SMAD" <diad@pmfi.pr.gov.br>

Enviadas: Segunda-feira, 22 de agosto de 2022 12:31:24

Assunto: Encaminha of. 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263 e 1264/2022

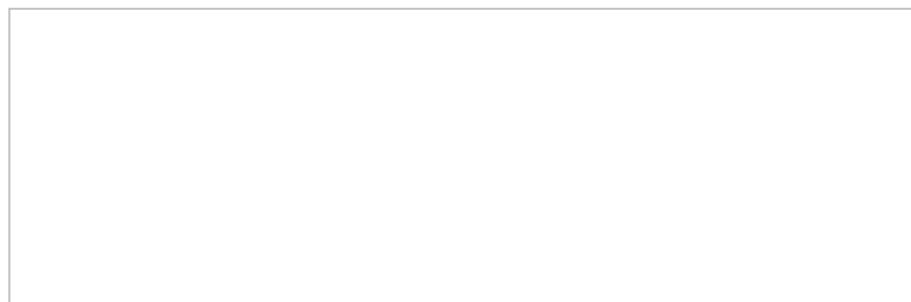
Bom Dia!

Segue anexo, para protocolo, os ofícios abaixo relacionados, subscritos pelo Exmo. Sr. Ney Patrício, Presidente da Câmara Municipal de Foz do Iguaçu:

- OF. 1253/2022 - encaminha Requerimento 646/2022, de autoria do Ver. Galhardo;
- OF. 1254/2022 - encaminha Requerimento 702/2022, de autoria do Ver. Galhardo;
- OF. 1255/2022 - encaminha Requerimento 705/2022, de autoria do Ver. Galhardo;
- OF. 1256/2022 - encaminha Requerimento 714/2022, de autoria do Ver. Galhardo;
- OF. 1257/2022 - encaminha Requerimento 759/2022, de autoria do Ver. Galhardo;
- OF. 1258/2022 - encaminha Requerimento 935/2022, de autoria do Ver. Adnan;
- OF. 1259/2022 - encaminha Requerimento 958/2022, de autoria do Ver. Adnan;
- OF. 1260/2022 - encaminha Requerimento 964/2022, de autoria do Ver. Adnan;
- OF. 1261/2022 - encaminha Requerimento 983/2022, de autoria da Ver. Carol;
- OF. 1262/2022 - encaminha Requerimento 984/2022, de autoria do Ver. Cassol;
- OF. 1263/2022 - encaminha Requerimento 985/2022, de autoria do Ver. Cassol;
- OF. 1264/2022 - encaminha Requerimento 965/2022, de autoria do Ver. Alex.

FAVOR CONFIRMAR O RECEBIMENTO DESTA E-MAIL.

Att,



--