



PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br

Foz do Iguaçu, 17 de março de 2023.

Ofício nº 11094/23 – GAB - GABINETE DO PREFEITO

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 69/2023**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 69/2023, de autoria do Nobre Vereador Cabo Cassol, encaminhado pelo Ofício nº 145/2023-GP, de 15 de fevereiro de 2023, dessa Casa de Leis, sobre as atividades desenvolvidas pelo Instituto de Habitação de Foz do Iguaçu – FOZHABITA, remetemos a manifestação do referido Instituto, por meio do Ofício nº 365, de 16 de março de 2023.

Atenciosamente,

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:

Nilton Aparecido Bobato – **Secretário Municipal da Administração**

Francisco Lacerda Brasileiro - **Prefeito Municipal**

Ao Senhor

JOÃO MORALES

Presidente da Câmara Municipal

FOZ DO IGUAÇU – PR

DESPACHO

1 – Leitura no expediente;

2 – À disposição no SAPL;

Em 20/03/2023

JOÃO MORALES
Presidente



FOZHABITA

INSTITUTO DE HABITAÇÃO DE FOZ DO IGUAÇU

Foz do Iguaçu, 16 de março de 2023.

Ofício nº 365/23 – INSTITUTO DE HABITAÇÃO DE FOZ DO IGUAÇU - FOZHABITA

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 69/2023**

Prezados

Em atendimento ao solicitado, encaminho resposta dos quesitos, no anexo.

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:

Elaine Ribeiro de Souza Anderle - **Diretora Superintendente FOZHABITA**

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **OFÍCIO**Número: **365/2023**Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 69/2023**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.

Para verificar as assinaturas clique no link:

<https://sistemas.pmfri.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=b86d64d5-f053-4181-94b4-8fc264e8f9e0&cpf=45057753991>

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:

b86d64d5-f053-4181-94b4-8fc264e8f9e0

Hash do Documento

3AA8C7B76A77DFEE898C5CEC3689E9572343E5FE13D8F891A837704CB38225DC

Anexos

RESPOSTA REQ 69 - CMARA DE VEREADORES.pdf - **d32be15a-a20e-45b5-9af4-22f4ddcff553**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 16/03/2023 é(são) :

ELAINE RIBEIRO DE SOUZA ANDERLE (Signatário) - CPF: ***57753991** em 16/03/2023 12:49:22 - **OK**

Tipo: Assinatura Eletrônica



A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536, DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo, produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta, Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.



Prezados Senhores,

Em resposta ao Ofício nº 10132/SMAD/DIAD/DVCMR, que encaminha o Ofício nº 145/2023 – GP e o Requerimento nº 069/2023, ambos da Câmara Municipal de Foz do Iguaçu, passamos a descrever os quesitos e as respectivas respostas.

1 – Durante o ano de 2022, qual foi o custo operacional do FOZHABITA? Enviar um relatório contendo as informações de todas as despesas da Autarquia;

VALORES EMPENHADOS 2022	R\$	3.074.166,36
FOLHA DE PAGAMENTO	R\$	1.782.942,49
CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	R\$	283.070,60
SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	R\$	401.556,45
MATERIAL DE CONSUMO	R\$	26.218,10
MATERIAL PERMANENTE	R\$	28.845,00
OBRAS E INSTALAÇÕES	R\$	81.378,22
AUXÍLIO ALGUEL	R\$	455.260,39
IMPOSTOS	R\$	14.895,11

Resposta ao item I

2 – Conforme LOA 2022, o valor do orçamento estimado para o instituto era de R\$ 12.471.000,00 (doze milhões, quatrocentos e setenta e um mil reais). Isto posto, requer saber qual o montante repassado à autarquia FOZHABITA?

RECURSO RECEBIDO - PMFI	R\$	2.826.324,08
RECURSO RECEBIDO - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$	81.378,22

Resposta ao item II

O Orçamento total estimado na LOA 2022 foi de R\$ 12.471.000,00. Parte deste valor orçamentário englobava Obras, Instalações e Urbanização de empreendimentos de interesse social, totalizando o montante de R\$ 8.561.000,00, o qual não foi executado no período.

3 – Baseado naquilo que se delineou como sendo a finalidade do FOZHABITA, requer informações a respeito das atividades desenvolvidas

3.1 - No planejamento habitacional, quais foram as atividades desenvolvidas em 2022 nesse sentido?

- Estudos de viabilidade técnica de terrenos públicos que culminaram na seleção do projeto habitacional que visa a implantação do Conjunto Caieiras, no âmbito do Programa Pró Moradia do Ministério do Desenvolvimento Regional, que prevê a construção de 50 unidades habitacionais, na forma de condomínio horizontal;
- Estudos da situação da atual infraestrutura do loteamento Jardim Niteroi;
- Estudos em conjunto com a Secretaria do planejamento nos projetos de urbanização da Ocupação Bubas;
- Solicitação de treinamento para COAHAPAR para execução do SISPEHIS 2023, com a atualização das informações;
- Estudos sobre disponibilização de inscrição on-line, com a melhoria do sistema para atendimento da população e aperfeiçoamento do sistema acrescentando informações sociais, buscando ampliar e facilitar o acesso para a população.

3.2 – Quais foram os projetos coordenados, dirigidos ou organizados pelo FOZHABITA no ano de 2022

- Planejamento e execução de reassentamento das famílias, cuja moradia, serão atingidas pela urbanização da Ocupação Bubas;
- Acompanhamento das famílias reassentadas/remanejadas, originárias da Comunidade Monsenhor Guilherme, Jardim São Paulo e Ocupação Bubas;
- Atendimento e apoio ao Programa Moradia Legal do Tribunal de Justiça do Paraná, que regularizou e entregou os Registros imobiliários para 1.289 famílias e deu entrada mais 1339 , totalizando 2867, em 2022;
- Elaboração dos projetos, orçamentos, alinhamento junto ao órgão financiador e preparação de documentação técnica para a fase da licitação das obras relativas ao Conjunto Habitacional Jardim primavera Lote C;
- Seleção de famílias para o Conjunto Habitacional Jardim Primavera Lote C.

3.3 – Qual o programa habitacional o Instituto executou em 2022?

Programa do Governo do Estado, viabilizado pela COHAPAR, para ser finalizado em 2023, está em execução a construção de 100 unidades habitacionais, no bairro Lagoa Dourada;

Nenhum Programa de Moradia do Governo Federal no ano de 2022, nos moldes do “faixa 1” que refere-se à população mais carente e vulnerável.

3.4 – Durante o ano de 2022, o FOZHABITA realizou alguma ação de desfavelamento? Em caso positivo, quais?

Em 2022, a urbanização da Ocupação Bubas, foi iniciada pela realocação das famílias, cujas obras, incidirão nas moradias. Além da continuidade da realocação/monitoramento de famílias oriundas da Comunidade Monsenhor Guilherme.

4 – Quais as atividades previstas para o corrente ano?

Busca de recursos junto ao Governo Federal para construção de unidades habitacionais de interesse social, para isso contamos com as articulações políticas do Prefeito e dos vereadores, junto ao Governo Federal;

Continuidade do Programa Moradia Legal, para regularização de todas as famílias que cumprem os requisitos de participação no processo;

Participação do Treinamento junto à Cohapar, para levantamento das necessidades habitacionais em nosso Município, através do SISPEHIS;

Finalização da realocação das famílias da Ocupação Bubas, para viabilizar a Urbanização;

Atenciosamente

ELAINE RIBEIRO DE SOUZA ANDERLE
Diretora Superintendente - FOZHABITA

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **OFÍCIO**

Número: **11.094/2023**

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 69/2023**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.

Para verificar as assinaturas clique no link:

<https://sistemas.pmf.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=fcc1c189-e1cd-4561-9dc3-572a3ae9f9c9&cpf=53736656491>

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:

fcc1c189-e1cd-4561-9dc3-572a3ae9f9c9

Hash do Documento

335DCAE7141605A25C9C501F8564B7711D8880074D4C55805F36EF6BED5D1F70

Anexos

69-2023.pdf - **95a18a94-b3fc-4929-b3c5-832364ae923a**

RESPOSTA REQ 69-2023 - OFÍCIO- Nº 365-2023 - FOZHABITA II.pdf - **ebe6217f-2360-4fe6-8063-ed049b524067**

RESPOSTA REQ 69 - CMARA DE VEREADORES II.pdf - **a2c6ccaa-e369-4bae-bd8b-f95411e8935e**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 20/03/2023 é(são) :

Nilton Aparecido Bobato (Signatário) - CPF: ***06103934** em 17/03/2023 12:27:23 - **OK**

Tipo: Assinatura Digital

Francisco Lacerda Brasileiro (Signatário) - CPF: ***36656491** em 17/03/2023 13:43:07 - **OK**

Tipo: Assinatura Digital



A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo, produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta, Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.