



PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br



Foz do Iguaçu, 11 de novembro de 2025.

Ofício nº 14540/25 – GAB - GABINETE DO PREFEITO

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 713/2025**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 713/2025, de autoria do Nobre Vereador Dr. Ranieri Marchioro, encaminhado pelo Ofício nº 1407/2025-GP, de 10 de outubro de 2025, dessa Casa de Leis, sobre a situação dos terrenos do Distrito Industrial e Empresarial de Foz do Iguaçu, nos termos da Lei Ordinária nº 5.341/2023, remetemos a manifestação da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Agricultura, por meio do Memorando nº 82934, de 7 de novembro de 2025.

Atenciosamente,

Ao Senhor
PAULO APARECIDO DE SOUZA
Presidente da Câmara Municipal
FOZ DO IGUAÇU – PR



1afe4533-8d5b-46c4-b13e-4a3b62a607b6





PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br



MEMORANDO INTERNO

Emitente:	SMDE / DIPP / DIRETORIA DE PROGRAMAS E PROJETOS	Data: 07/11/2025
Destinatário:	SMAD / DIAD / DVCMR - DIVISÃO DE CONTROLE E MONITORAMENTO DOS REQUERIMENTOS LEGISLATIVOS.	Número: 82934/2025
Assunto:	RESPOSTA AO REQUERIMENTO 713/2025	

Prezados (as),

Em atenção ao requerimento 713/2025, registrado no memorando interno 76212/2025, expedido pelo Senhor Vereador Dr. Ranieri Marchioro, envio em anexo, as respostas solicitadas.

Não tenho nada mais a tratar, mantenho-me à disposição para quaisquer esclarecimento necessários.

Atenciosamente,

Autenticado



e671a3b9-6be0-4c1b-b6cf-9adeac816297



1afe4533-8d5b-46c4-b13e-4a3b62a607b6



Autenticado com senha por OSMAR SANTINI JUNIOR - DIRETOR DE PROGRAMAS E PROJETOS - SMDE - 07/11/2025 às 08:24:41 e EDINARDO ANTONIO BORBA DE AGUIAR - SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E AGRICULTURA - SMDE - 07/11/2025 às 08:26:58
Documento Código: e671a3b9-6be0-4c1b-b6cf-9adeac816297 - consulta à autenticidade em
<https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=e671a3b9-6be0-4c1b-b6cf-9adeac816297>



Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/11/2025 às 11:39:57
Documento Código: 1afe4533-8d5b-46c4-b13e-4a3b62a607b6 - consulta à autenticidade em
<https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=1afe4533-8d5b-46c4-b13e-4a3b62a607b6>

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **MEMORANDO INTERNO**

Número: **82.934/2025**

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO 713/2025**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.

Para verificar as assinaturas clique no link:

<https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=e671a3b9-6be0-4c1b-b6cf-9adeac816297>

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:
e671a3b9-6be0-4c1b-b6cf-9adeac816297

Hash do Documento

1F3A7730957E4874E2C0CA610697065D94F32CD046F1B0E74C1B76F6F214C2AE

Anexos

RESPOSTA AO REQUERIMENTO 7132025..docx - **72673adf-d55c-4823-8cef-494abf9877f6**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/11/2025 é(são) :

OSMAR SANTINI JUNIOR (Signatário) - CPF: ***14343994** em 07/11/2025 8:24:41 - **OK**

Tipo: Assinatura Eletrônica

EDINARDO ANTONIO BORBA DE AGUIAR (Signatário) - CPF: ***25052902** em 07/11/2025

8:26:58 - **OK**

Tipo: Assinatura Eletrônica



A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536, DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo, produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta, Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.



1afe4533-8d5b-46c4-b13e-4a3b62a607b6



Em atendimento ao solicitado no Requerimento 713/2025, pelo Senhor Vereador Dr. Ranieri Alberton Marchioro, esclarecemos o seguinte:

1. Dos Contratos Celebrados no Âmbito do PRODAFI

Informa-se que não houve a realização de licitação para a concessão de uso dos terrenos localizados nas áreas industriais do Município, nos termos da Lei Municipal nº 5.341, de 19 de dezembro de 2023, que instituiu a Política de Incentivos ao Desenvolvimento Empresarial e Industrial de Foz do Iguaçu e criou o PRODAFI.

A licitação prevista para ocorrer em novembro de 2024 foi cancelada, razão pela qual não foram firmados contratos entre o Município e empresas beneficiárias até o presente momento.

2. Dos Terrenos Envolvidos em Ações Judiciais Por Descumprimento Contratual

Atualmente, existem 10 (dez) processos em andamento que tratam da reversão de imóveis ao patrimônio do Município, em decorrência de descumprimento de preceitos legais e contratuais por parte de empresas anteriormente beneficiadas.

3. Dos Processos de Reintegração de Posse

Constam ainda, nos registros desta Secretaria, que foram abertos 24 processos para reintegração de posse.

4. Da Fiscalização

Ressalta-se que não há obras em andamento vinculadas à Lei nº 5.341/2023, considerando que não há contratos firmados com empresas sob sua égide. Assim, não há objeto para fiscalização ou monitoramento de obras por parte desta Secretaria, nos termos do artigo 9º da referida Lei.

5. Do funcionamento do Comitê de Análise e Concessão de Benefícios

Por fim, destaca-se que, conforme já informado, não há contratos vigentes com novas empresas com base na Lei nº 5.341/2023. Todavia, o Comitê de Análise e Concessão de Benefícios instituído pelo Decreto Municipal nº 32.262/2024 atuará plenamente no exercício de suas atribuições, em conformidade com o disposto no artigo 5º do referido Decreto, tão logo se iniciem os procedimentos de análise e concessão previstos no PRODAFI.



1afe4533-8d5b-46c4-b13e-4a3b62a607b6

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **OFÍCIO**

Número: **14.540/2025**

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 713/2025**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.

Para verificar as assinaturas clique no link:

<https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=1afe4533-8d5b-46c4-b13e-4a3b62a607b6>

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:

1afe4533-8d5b-46c4-b13e-4a3b62a607b6

Hash do Documento

4753C36CA3F2255D740F063593F8582E19B197DD44B0E568C90826D29BBC33E7

Anexos

REQ 713-2025.pdf - **297fe34e-903d-437d-aa09-cbd982f99031**

RESPOSTA REQ 713-2025 - MEMORANDO INTERNO- Nº 82934-2025 - SMDE.pdf -

837a1472-e488-4603-bd87-02a5ee7d8a7e

RESPOSTAAO REQUERIMENTO 7132025 - SMED ANEXO.pdf - **71f550f4-d7e1-4459-a1da-6a072177c7d5**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 12/ 11/2025 é(são) :

JOAQUIM SILVA E LUNA (Signatário) - CPF: ***86476734** em 11/11/2025 11:39:57 - **OK**

Tipo: Assinatura Digital



A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta, Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.

